



INFORMATION
AUX RIVERAINS
DU PROJET
« LES
PLÉIADES »

« Les bâtiments existants ne répondent plus aux normes actuelles, ni aux critères de confort et de performances en vigueur. Ils seront remplacés par une résidence hôtelière avec services destinés à l'accueil des cast members. »

Mes chers concitoyens,

Depuis plusieurs années, nous travaillons avec la société Eurodisney sur le projet de reconstruction de la résidence « Les Pléiades » devenue vétuste.

Cette opération continuera d'accueillir le personnel saisonnier des parcs d'attractions (les cast members).

Cette nouvelle résidence hôtelière, dont les travaux viennent de commencer, accueillera 610 chambres meublées, un accueil, des espaces communs, un restaurant, une blanchisserie ainsi qu'un parking de 305 places.

L'accès chantier s'effectuera par la RD 231 en direction de Lagny afin d'éviter au mieux la présence de camions dans le Bourg durant le chantier.

La Municipalité a négocié la mutualisation de ce parking afin de pouvoir accueillir les visiteurs des matchs de football ayant lieu le week-end et limiter ainsi le stationnement alentour.

Philippe DESCROUET
Maire de Serris

Président de Val d'Europe Agglomération

LES PLÉIADES EN BREF

- Résidence service à destination des cast members de Disney
- Démolition des bâtiments anciens pour la construction d'une résidence hôtelière de 610 chambres et ses services.
- 7 petits bâtiments annexes pour accueillir les différents locaux techniques
- 305 places de stationnement en extérieur

LES ÉTAPES RÉALISÉES :

- 30 juillet 2019: dépôt du permis de construire
- 27 février 2020: obtention du PC
- 2 novembre 2020: ouverture de chantier



▼ Avant



Après ▼





LE CHANTIER

- Durée : 30 mois
- Livraison : mai 2023
- Accès chantier : depuis l'autoroute A4 par la RD 231



EXTRAIT PLAN CADASTRE ech.1/2000°

